

POROZUMIENIE O WSPÓŁPRACY

zawarte w dniu 2024 roku, w Warszawie pomiędzy:

Polską Izbą Inżynierów Budownictwa z siedzibą w Warszawie, przy ul. Kujawskiej 1, 00-793 Warszawa, NIP 525-225-49-90, działającą przez Krajową Radę, reprezentowaną przez:

- 1) Mariusza Dobrzenieckiego – Prezesa Krajowej Rady,
 - 2) Elżbietę Bryła-Kluczny – Skarbnika Krajowej Rady,
- zwaną dalej „**Izbą**”,

a

Krajową Radą Spółdzielczą z siedzibą w Warszawie, 00-013 Warszawa, ul. Jasna 1, NIP: 526-025-04-98, reprezentowaną przez:

- 1) Mieczysława Grodzkiego - Prezesa Zarządu,
- 2) Waldemara Brosia – Zastępcę Prezesa Zarządu,

zwaną dalej „**Radą**”.

Izba i Rada razem zwane dalej „**Stronami**”.

Strony Porozumienia, dostrzegając potrzebę podejmowania wspólnych działań na rzecz rozwoju budownictwa spółdzielczego oraz podnoszenia standardów eksploatacji i utrzymania właściwego stanu technicznego spółdzielczych nieruchomości, postanawiają zawrzeć Porozumienie, o następującej treści:

§ 1

Izba zobowiązuje się, w ramach realizacji celów statutowych, do:

- 1) podejmowania działań zmierzających do upowszechniania wiedzy o rozwoju spółdzielczego budownictwa mieszkaniowego,
- 2) rozpowszechniania wśród członków Izby bazy projektów prefabrykowanych z zasobów spółdzielni mieszkaniowych,
- 3) rozpowszechniania wśród przedstawicieli spółdzielni informacji o usługach świadczonych przez członków Izby, w tym dotyczących użytkowania obiektów budowlanych, serwisów technicznych, przeglądów okresowych (rocznych i pięcioletnich), elektronicznych książek obiektu budowlanego oraz organizowania i przebiegu procesu inwestycyjnego,
- 4) wymiany informacji o realizacji budownictwa spółdzielczego,
- 5) współpracy w zakresie przygotowywania projektów rozwiązań legislacyjnych wspierających rozwój budownictwa spółdzielczego.

§ 2

Rada zobowiązuje się do:

- 1) upowszechniania wśród przedstawicieli spółdzielni informacji o Izbie i usługach świadczonych przez jej członków, a w tym dotyczących użytkowania obiektów budowlanych, serwisów technicznych, przeglądów okresowych (rocznych i pięcioletnich), elektronicznych książek obiektu budowlanego oraz organizowania i przebiegu procesu inwestycyjnego,
- 2) wymiany informacji o wyzwaniach na rzecz rozwoju budownictwa spółdzielczego,
- 3) współpracy w zakresie przygotowywania projektów rozwiązań legislacyjnych wspierających rozwój budownictwa, w tym budownictwa spółdzielczego.

§ 3

Strony Porozumienia współdziałać będą w zakresie opiniowania aktów prawnych, których przedmiotem będzie tematyka istotna dla rozwoju budownictwa, w tym spółdzielczego oraz administrowania i eksploatacji - nieruchomości.

§ 4

1. Każda ze Stron ponosi koszty własne związane z realizacją porozumienia.
2. Żadna ze Stron nie ma prawa zaciągania zobowiązań w imieniu i na rzecz drugiej Strony.
3. Każdej ze Stron przysługuje prawo do publicznego informowania o fakcie zawarcia i warunkach niniejszego porozumienia.
4. Każda ze Stron jest uprawniona do wykorzystywania logo drugiej ze Stron po uprzednim poinformowaniu jej o planowanym sposobie jego wykorzystania ~~logo~~. Strona może nie wyrazić zgody na proponowany sposób użycia jej logo.

§ 5

1. Wszelka korespondencja, związana z niniejszą umową pomiędzy Stronami będzie przekazywana drogą elektroniczną w formie dokumentowej, za potwierdzeniem odbioru albo wysyłana listem poleconym na adres, odpowiednio:
 - 1) Dla Izby: ul. Kujawska 1, 00-793 Warszawa,
 - 2) Dla Rady: ul. Jasna 1, 00-013 Warszawa
2. Strony wyznaczają osoby odpowiedzialne za wzajemne bieżące kontakty:
 - 1) Po stronie Izby jest to:,
 - 2) Po stronie Rady jest to: dyr. Biura Zarządu KRS.
3. Każda ze Stron powiadomi drugą Stronę o wyznaczeniu nowej osoby odpowiedzialnej za wzajemne bieżące kontakty, co nie stanowi zmiany porozumienia i nie wymaga zawarcia aneksu.

4. Osoby odpowiedzialne za wzajemne bieżące kontakty, nie są umocowane do dokonywania jakichkolwiek czynności prawnych, w tym składania oświadczeń woli i zaciągania zobowiązań związanych z realizacją porozumienia.

§ 6

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia porozumienia wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie oświadczenia Stron związane z niniejszą umową, w tym oświadczenia prawnokształtujące, wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7

1. Strony zgodnie postanawiają, iż wszelkie spory pomiędzy nimi będą rozstrzygane polubownie. W razie nie rozwiązania sporu polubownie będzie on rozstrzygany przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Powoda.
2. Strony zgodnie postanawiają, iż stosunki obligacyjne wynikające z porozumienia podlegają prawu polskiemu.
3. Porozumienie zostaje zawarte na czas nieokreślony i może być rozwiązane przez każdą ze Stron z zachowaniem 3 – miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
4. Porozumienie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

§ 8

Porozumienie wchodzi w życie z dniem jego podpisania.