

Formularz zgłaszania uwag do projektu Ustawy o usprawnieniu procesu inwestycyjnego w zakresie kluczowych inwestycji infrastrukturalnych (nr projektu: UD 262)

Zgłaszane uwagi i propozycje zmian do projektów Ustawy, Uzasadnienia lub Oceny Skutków Regulacji (OSR):

Uwaga: kolumny „Artykuł”, „Ustęp” oraz „Litera” są wypełniane jedynie w stosunku do uwag do treści Ustawy

Lp.	Dokument	Artykuł	Ustęp	Punkt	Litera	Strona	Aktualna treść	Proponowana treść	Uzasadnienie dla zmiany
1.	Projekt ustawy	art. 13				PIIB	Art. 13. W przypadku inwestycji kluczowych, w zakresie: 1) budowy obiektów budowlanych i budowli zlokalizowanych w granicach portu morskiego o podstawowym znaczeniu dla gospodarki narodowej, o którym mowa w art. 2 pkt 3 ustawy dnia 20 grudnia 1996 r. o portach i przystaniach morskich (Dz. U. z 2023 r. poz.1796), 2) budowy lub wykonania umocnień dna, 3) budowy obiektów budowlanych i budowli wchodzących w skład infrastruktury kolejowej, o której mowa w art. 4 pkt 1 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym realizowanej na obszarze kolejowym w rozumieniu art. 4 pkt 8 tej ustawy, 4) budowy obiektów budowlanych i budowli stanowiących elementy Kolejowego Systemu Ruchomej Łączności Radiowej (RMR) realizowanej na obszarze	Art. 13. 1. W przypadku inwestycji kluczowych, w zakresie: 1) budowy obiektów budowlanych i budowli zlokalizowanych w granicach portu morskiego o podstawowym znaczeniu dla gospodarki narodowej, o którym mowa w art. 2 pkt 3 ustawy dnia 20 grudnia 1996 r. o portach i przystaniach morskich (Dz. U. z 2023 r. poz. 1796), 2) budowy lub wykonania umocnień dna, 3) budowy obiektów budowlanych i budowli wchodzących w skład infrastruktury kolejowej, o której mowa w art. 4 pkt 1 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym realizowanej na obszarze kolejowym w rozumieniu art. 4 pkt 8 tej ustawy, 4) budowy obiektów budowlanych i budowli stanowiących elementy Kolejowego Systemu Ruchomej Łączności Radiowej (RMR) realizowanej na obszarze kolejowym	Rezygnacja z pozwolenia na budowę na rzecz zgłoszenia, bez określenia rodzaju zgłoszenia, biorąc pod uwagę fakt, że w ustawie Prawo budowlane występują różne tryby zgłoszenia (ze szkicem, z projektem zagospodarowania działki lub terenu, z dokumentacją techniczną, z projektem zagospodarowania działki lub terenu i projektem architektoniczno – budowlanym) spowoduje chaos interpretacyjny. Ponadto w takiej sytuacji nie sposób sprecyzować zakresu obowiązków inwestora dotyczących zapewnienia nadzoru nad wykonywaniem robót budowlanych i procedur związanych z zakończeniem budowy. Biorąc pod uwagę powyższe PIIB postuluje, żeby w art. 13 dopisać zastrzeżenie, że do zgłoszenia należy dołączyć projekt zagospodarowania działki lub terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany.

Lp.	Dokument	Artykuł	Ustęp	Punkt	Litera	Strona	Aktualna treść	Proponowana treść	Uzasadnienie dla zmiany
							kolejowym w rozumieniu art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym – które nie wymagają przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko albo przeprowadzenia oceny oddziaływania na obszar Natura 2000 na podstawie ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, dopuszcza się zastosowanie procedury zgłoszenia, o którym mowa w art. 30 ust. 1b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane	w rozumieniu art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym – które nie wymagają przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko albo przeprowadzenia oceny oddziaływania na obszar Natura 2000 na podstawie ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, dopuszcza się zastosowanie procedury zgłoszenia, o którym mowa w art. 30 ust. 1b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, z zastrzeżeniem, że do zgłoszenia należy dołączyć projekt zagospodarowania działki lub terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany. 2.W przypadku, o którym mowa w ust. 1 ustanawia się kierownika budowy i inspektora nadzoru inwestorskiego. 3.W przypadku, o którym mowa w ust. 1 do zakończenia budowy art. 54 i art. 55 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane stosuje się.	Proponujemy również zastosowanie ustępów w art. 13 (dla punktów 1-4 ustęp 1), oraz dodanie ustępów 2 i 3 w następującym brzmieniu: „2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 ustanawia się kierownika budowy i inspektora nadzoru inwestorskiego. 3. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 do zakończenia budowy art. 54 i art. 55 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane stosuje się.” Powyższe rozwiązanie przyspieszy procedury zgodnie z intencją projektu ustawy, jednocześnie zapewniając bezpieczeństwo realizacji obiektów.