

## U S T A W A

z dnia ..... 2019 r.

### **przepisy wprowadzające ustawę o architektach oraz ustawę o inżynierach budownictwa<sup>1)</sup>**

#### Rozdział 1

#### **Przepisy ogólne**

**Art. 1.** Ustawa z dnia ..... o architektach (Dz. U. ...) wchodzi w życie w dniu wejścia w życie niniejszej ustawy.

**Art. 2.** Ustawa z dnia ..... o inżynierach budownictwa (Dz. U. ...) wchodzi w życie w dniu wejścia w życie niniejszej ustawy.

#### Rozdział 2

#### **Zmiany w przepisach obowiązujących**

**Art. 3.** W ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202, 1276, 1496 i 1669) wprowadza się następujące zmiany:

1) w art. 3 pkt 19 otrzymuje brzmienie:

---

<sup>1)</sup> Niniejszą ustawą zmienia się ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202, 1276, 1496 i 1669) oraz ustawę z dnia 11 sierpnia 2001 r. o szczególnych zasadach odbudowy, remontów i rozbiórek obiektów budowlanych zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku działania żywiołu (Dz. U. z 2018 r. poz. 1345), ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945), ustawę z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2067), ustawę z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r. poz. 1614, 2244 i 2340), ustawę z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz.U. z 2017 r. poz. 1566 i 2302 oraz z 2018 r. poz. 1590), ustawę z dnia 30 kwietnia 2010 r. o zasadach finansowania nauki (Dz. U. z 2018 r. poz. 87), ustawę z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1566 i 2062 oraz z 2018 r. poz. 1118), w ustawie z dnia 16 września 2011 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1468 i z 2018 r. poz. 2244), ustawę z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (Dz. U. z 2018 r. poz. 1984), ustawę z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 404), ustawę z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2018 r. poz. 1496).

„19) organie samorządu zawodowego – należy przez to rozumieć organy określone w ustawie z dnia .... o architektach (Dz. U. ....) oraz w ustawie z dnia .... o inżynierach budownictwa (Dz. U. ....);”;

2) w art. 12:

a) ust. 1 i 2 otrzymują brzmienie:

„1. Za samodzielną funkcję techniczną w budownictwie uważa się działalność związaną z koniecznością fachowej oceny zjawisk technicznych lub samodzielnego rozwiązywania zagadnień architektonicznych i technicznych oraz techniczno – organizacyjnych, obejmującą:

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno – budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;
- 2) kierowanie budową lub robotami budowlanymi;
- 3) kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów;
- 4) wykonywanie nadzoru inwestorskiego;
- 5) sprawowanie kontroli stanu technicznego i bezpiecznego użytkowania obiektów budowlanych;
- 6) sporządzanie opinii technicznych;
- 7) rzeczoznawstwo budowlane.

2. Samodzielnie funkcje techniczne w budownictwie, mogą wykonywać wyłącznie osoby posiadające odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową, dostosowane do rodzaju, stopnia skomplikowania działalności i innych wymagań związanych z wykonywaną funkcją, potwierdzone uzyskaniem tytułu zawodowego architekta lub uprawnieniami do wykonywania działalności zawodowej architekta zgodnie z zasadami wynikającymi z ustawy z dnia ... o architektach lub uzyskaniem uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności zgodnie z zasadami wynikającymi z ustawy z dnia ... o inżynierach budownictwa.”;

b) dodaje się ust. 2a i 2b:

„2a. Osoby posiadające tytuł zawodowy architekta oraz osoby wykonujące działalność zawodową architekta zgodnie z zasadami wynikającymi z ustawy z dnia ... o architektach wykonują samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w zakresie architektury obiektu budowlanego, przez który należy rozumieć zagadnienia funkcjonalne i estetyczne dotyczące obiektu budowlanego, jego otoczenia, powiązań

technologicznych i technicznych z innymi obiektami i urządzeniami budowlanymi nie objęte zakresem uprawnień budowlanych, o których mowa w ustawie z dnia .... o inżynierach budownictwa.

2b. Osoby posiadające uprawnienia budowlane wykonują samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych.”

c) uchyla się ust. 3 – 5f,

d) dodaje się ust. 10 w brzmieniu:

„10. Minister właściwy do spraw instytucji finansowych, w porozumieniu z ministrem właściwym do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa, po zasięgnięciu opinii Polskiej Izby Ubezpieczeń, określi, w drodze rozporządzenia, szczegółowy zakres ubezpieczenia obowiązkowego, o którym mowa w art. 48 ustawy z dnia ..... o architektach oraz art. 52 ustawy z dnia .... o inżynierach budownictwa, termin powstania obowiązku ubezpieczenia oraz minimalną sumę gwarancyjną, biorąc w szczególności pod uwagę specyfikę wykonywanych zawodów oraz zakres realizowanych zadań.”;

3) po art. 12c dodaje się art. 12d – 12g w brzmieniu:

„**Art. 12d.** 1. Opinie techniczne, o których mowa w art. 12 ust.1 pkt 6, obejmują:

- 1) ocenę analizowanego stanu technicznego obiektu budowlanego lub jego części na tle obowiązujących przepisów i wiedzy technicznej;
- 2) analizę przyczynowo-skutkową stanu technicznego obiektu budowlanego lub jego części;
- 3) wnioski i zalecenia dotyczące dalszych zamierzeń w odniesieniu do opiniowanego obiektu budowlanego lub jego części.

2. Opinie techniczne sporządzają osoby posiadające tytuł zawodowy architekta lub osoby wykonujące działalności zawodowej architekta zgodnie z zasadami wynikającymi z ustawy z dnia ... o architektach lub osoby posiadające uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności, a także rzeczoznawcy budowlani i będące członkami odpowiednio samorządu zawodowego architektów albo samorządu zawodowego inżynierów budownictwa.

**Art. 12e.** 1. Rzeczoznawstwo budowlane, o którym mowa w art. 12 ust. 1 pkt 7, obejmuje sporządzanie:

- 1) ekspertyz technicznych;

- 2) ocen i zaleceń w zakresie projektowania i stosowania rozwiązań technicznych w odniesieniu do obiektów wpisanych do rejestru zabytków lub obszarów objętych ochroną konserwatorską.

2. Ekspertyzy techniczne, o których mowa w ust. 1, obejmują:

- 1) analizę przyczynowo-skutkową stanu lub zdarzenia technicznego obiektu budowlanego lub jego części, w oparciu o rzeczywisty stan techniczny,
- 2) ocenę zjawisk, zdarzeń technicznych, rozwiązań technicznych lub technologicznych i procesów zachodzących w czasie realizacji lub użytkowania obiektu budowlanego lub jego części oraz określenie związków przyczynowo-skutkowych ocenianego stanu, procesu lub zdarzenia,
- 3) systematykę, inwentaryzację uszkodzeń, niezbędne badania elementów obiektu budowlanego i użytych wyrobów budowlanych oraz analizę obliczeniową obiektu budowlanego lub jego części,
- 4) dokumentację stanowiącą podstawę opracowania ekspertyzy,
- 5) wnioski stanowiące podstawę do ustalenia dalszego postępowania z przedmiotem ekspertyzy

– w zależności od przedmiotu ekspertyzy.

**Art. 12f.** 1. Rzeczoznawcą budowlanym może być osoba, która posiada tytuł zawodowy architekta lub uprawnienia budowlane bez ograniczeń i jest członkiem odpowiednio samorządu zawodowego architektów albo samorządu zawodowego inżynierów budownictwa.

2. Osoba, o której mowa w ust. 1 powinna ponadto posiadać:

- 1) co najmniej 10 lat praktyki w zakresie objętym rzeczoznawstwem budowlanym oraz
- 2) posiadać znaczący dorobek praktyczny w zakresie objętym tym rzeczoznawstwem.

**Art. 12g.** Podstawę podjęcia czynności rzeczoznawcy budowlanego jest wpis na listę rzeczoznawców budowlanych prowadzoną odpowiednio przez Krajową Radę Izby Architektów – dla osób posiadających tytuł zawodowy architekta oraz Krajową Radę Izby Inżynierów Budownictwa – dla osób posiadających uprawnienia budowlane.”;

4) uchyla się art. 13 i 14 oraz 16;

5) w art. 17 dotychczasową treść oznacza się jako ust. 1 i dodaje się ust. 2 w brzmieniu:

„2. Uczestnicy procesu budowlanego, o których mowa w ust. 1 pkt 2-4 pełnią samodzielne funkcje techniczne w budownictwie na zasadach określonych w ustawie

i ponoszą z tego tytułu odpowiedzialność, w szczególności dyscyplinarną, o której mowa w ustawie z dnia ...o architektach i ustawie z dnia... o inżynierach budownictwa.”;

6) w art. 20:

a) w ust. 1 pkt 1a otrzymuje brzmienie:

„1a) zapewnienie, w razie potrzeby, udziału w opracowaniu projektu budowlanego osób posiadających tytuł zawodowy architekta lub osób wykonujących działalność zawodową architekta zgodnie z zasadami wynikającymi z ustawy z dnia ... o architektach lub posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności oraz koordynacji technicznej wykonanych przez te osoby opracowań projektowych, zapewniając uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanego obiektu budowlanego;”

b) ust. 2 otrzymuje brzmienie;

„2. Projektant ma obowiązek zapewnić sprawdzenie projektu architektoniczno–budowlanego pod względem zgodności z przepisami, w tym techniczno–budowlanymi, przez osobę posiadającą tytuł zawodowy architekta lub osobę wykonującą działalność zawodową architekta zgodnie z zasadami wynikającymi z ustawy z dnia ... o architektach lub osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności.”;

7) w art. 35 w ust. 1 pkt 4 otrzymuje brzmienie:

„4) wykonanie – w przypadku obowiązku sprawdzenia projektu, o którym mowa w art. 20 ust. 2, także sprawdzenia projektu – przez osobę posiadającą tytuł zawodowy architekta lub osobę wykonującą działalność zawodową architekta zgodnie z zasadami wynikającymi z ustawy z dnia ... o architektach lub osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane i legitymującą się aktualnym na dzień opracowania projektu – zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7;”;

8) w art. 42 ust. 4 otrzymuje brzmienie:

„4. Przy prowadzeniu robót budowlanych, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe inne niż posiada kierownik budowy, inwestor jest obowiązany zapewnić ustanowienie, w zależności od potrzeb, kierownika robót budowlanych posiadającego tytuł zawodowy architekta albo uprawnienia budowlane w wymaganej specjalności.”;

9) w art. 49 w ust. 1 pkt 3 otrzymuje brzmienie:

„3) wykonanie projektu budowlanego przez osobę posiadającą tytuł zawodowy architekta lub osobę wykonującą działalność zawodową architekta zgodnie z zasadami wynikającymi z ustawy z dnia ... o architektach lub osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane”;

10) art. 59e otrzymuje brzmienie:

„**Art. 59e.** Obowiązkową kontrolę budowy lub obiektu budowlanego może przeprowadzać, z upoważnienia właściwego organu nadzoru budowlanego, wyłącznie osoba zatrudniona w tym organie i posiadająca tytuł zawodowy architekta lub osoba posiadająca uprawnienia budowlane.”;

11) w art. 71 w ust. 2 pkt 5 otrzymuje brzmienie:

„5) w przypadku zmiany sposobu użytkowania, o której mowa w ust. 1 pkt 2 – ekspertyzę techniczną, wykonaną przez rzeczoznawcę budowlanego posiadającego tytuł zawodowy architekta lub uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności - w zależności od przedmiotu ekspertyzy;”;

12) w art. 82b:

a) w ust. 3a w pkt 1 lit. g otrzymuje brzmienie:

„g) imię i nazwisko oraz numer, datę i miejsce wydania decyzji o potwierdzeniu uzyskania kwalifikacji zawodowych architekta i nazwę organu wydającego tą decyzję albo numer uprawnień budowlanych – projektanta opracowującego projekt budowlany, który został załączony do wniosku,”

b) w ust. 4a pkt 7 otrzymuje brzmienie:

„7) imię i nazwisko oraz numer, datę i miejsce wydania decyzji o potwierdzeniu uzyskania kwalifikacji zawodowych architekta i nazwę organu wydającego tą decyzję albo numer uprawnień budowlanych – projektanta opracowującego projekt budowlany, który został załączony do zgłoszenia;”;

13) w art. 88a:

a) w ust. 1 w pkt 3:

– lit. a otrzymuje brzmienie:

„a) osób posiadających tytuł zawodowy architekta , osób uprawnionych do wykonywania działalności zawodowej architekta zgodnie z zasadami wynikającymi z ustawy z dnia ... o architektach, osób posiadających uprawnienia budowlane lub uznanie kwalifikacji zawodowych;”

– lit. c otrzymuje brzmienie:

„c) ukaranych z tytułu odpowiedzialności dyscyplinarnej.”,

b) w ust. 2:

– pkt 5 – 7 otrzymują brzmienie:

„5) numer, datę i miejsce wydania decyzji o potwierdzeniu uzyskania kwalifikacji zawodowych architekta, uprawnień budowlanych lub decyzji o uznaniu kwalifikacji zawodowych;”;

6) organ wydający decyzję, o których mowa w pkt 5;

7) podstawę prawną wydania decyzji, o których mowa w pkt 5;”;

– pkt 11 otrzymuje brzmienie:

„11) informację o nałożonej karze z tytułu odpowiedzialności dyscyplinarnej – w rejestrze ukaranych z tytułu odpowiedzialności dyscyplinarnej;”;

c) w ust. 4 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1) numer, datę i miejsce wydania decyzji o potwierdzeniu uzyskania kwalifikacji zawodowych architekta, uprawnień budowlanych lub decyzji o uznaniu kwalifikacji zawodowych;”;

14) uchyla się rozdział 10.

**Art. 4.** W ustawie z dnia 11 sierpnia 2001 r. o szczególnych zasadach odbudowy, remontów i rozbiórek obiektów budowlanych zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku działania żywiołu (Dz. U. z 2018 r. poz. 1345), w art. 11 w ust. 1 pkt 3 otrzymuje brzmienie:

„3) wykonanie projektu przez osobę posiadającą tytuł zawodowy architekta lub osobę wykonującą działalność zawodową architekta zgodnie z zasadami wynikającymi z ustawy z dnia ... o architektach lub posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności oraz wpisaną na listę odpowiednio samorządu zawodowego architektów lub samorządu zawodowego inżynierów budownictwa.”;

**Art. 5.** W ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945):

1) w art. 5 po pkt 3 dodaje się pkt 3a w brzmieniu:

„3a) posiadają tytuł zawodowy architekt;”;

2) w art. 50 ust. 4 otrzymuje brzmienie:

„4. Sporządzenie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego powierza się osobie posiadającej tytuł zawodowy architekta.”;

3) w art. 60 ust. 4 otrzymuje brzmienie:

„4. Sporządzenie projektu decyzji o ustaleniu warunków zabudowy powierza się osobie posiadającej tytuł zawodowy architekta.”;

**Art. 6.** W ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2067) art. 37c otrzymuje brzmienie:

„**Art. 37c.** Robotami budowlanymi kieruje albo nadzór inwestorski wykonuje, przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru osoba, która posiada tytuł zawodowy architekta lub uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności, wpisana na listę odpowiednio samorządu zawodowego architektów lub samorządu zawodowego inżynierów budownictwa oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.”.

**Art. 7.** W ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r. poz. 1614, 2244 i 2340) w art. 83b w ust. 1 pkt 8 otrzymuje brzmienie:

„8) rysunek, mapę albo wykonany przez projektanta posiadającego tytuł zawodowy architekta lub uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności, projekt zagospodarowania działki lub terenu w przypadku realizacji inwestycji, dla której jest on wymagany zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane - określające usytuowanie drzewa lub krzewu w odniesieniu do granic nieruchomości i obiektów budowlanych istniejących lub projektowanych na tej nieruchomości;”.

**Art. 8.** W ustawie z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz.U. z 2017 r. poz. 1566 i 2302 oraz z 2018 r. poz. 1590), w art. 10 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Sporządzenie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu powierza się osobie posiadającej tytuł zawodowy architekta.”.

**Art. 9.** W ustawie z dnia z dnia 30 kwietnia 2010 r. o zasadach finansowania nauki (Dz.U. z 2018 r. poz. 87) w art. 31b ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Na eksperta budowlanego minister wyznacza osobę posiadającą tytuł zawodowy architekta lub uprawnienia budowlane w wymaganej specjalności.”.

**Art. 10.** W ustawie z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1566 i 2062 oraz z 2018 r. poz. 1118), w art. 54 ust. 6 otrzymuje brzmienie:



„6. Sporządzenie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji regionalnej sieci szerokopasmowej powierza się osobie, o której mowa w art. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, albo osobie wpisanej na listę izby samorządu zawodowego architektów posiadającej uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej albo uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności architektonicznej albo tytuł zawodowy architekta.”.

**Art. 11.** W ustawie z dnia 16 września 2011 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1468 i z 2018 r. poz. 2244) w art. 12 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Bank dokonuje kontroli zakończenia każdego z etapów przedsięwzięcia deweloperskiego określonego w harmonogramie przedsięwzięcia deweloperskiego, przed dokonaniem wypłaty z otwartego mieszkaniowego rachunku powierniczego na rzecz dewelopera, na podstawie wpisu kierownika budowy w dzienniku budowy, potwierdzonego przez wyznaczoną przez bank osobę posiadającą tytuł zawodowy architekta lub odpowiednie uprawnienia budowlane.”.

**Art. 12.** W ustawie z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (Dz. U. z 2018 r. poz. 1984) w art. 17 pkt 4 otrzymuje brzmienie:

„4) posiada tytuł zawodowy architekta lub jest uprawniona do wykonywania działalności zawodowej architekta zgodnie z zasadami wynikającymi z ustawy z dnia ... o architektach (Dz. U. z ...) lub posiada uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia .... o inżynierach budownictwa (Dz. U. z ... poz. ...)”.

**Art. 13.** W ustawie z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz.U. z 2018 r. poz. 404) w art. 8 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Sporządzenie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej powierza się osobie, o której mowa w art. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, albo osobie wpisanej na listę izby samorządu zawodowego architektów posiadającej uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej albo uprawnienia

budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności architektonicznej albo tytuł zawodowy architekta”.

**Art. 14.** W ustawie z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2018 r. poz. 1496) w art. 6 ust. 4 otrzymuje brzmienie:

„4. Koncepcję urbanistyczno – architektoniczną, o której mowa w ust. 1 sporządza osoba posiadająca tytuł zawodowy architekta .”.

### Rozdział 3

#### **Przepisy uchylające**

**Art. 15.** Traci moc ustawa z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1725 i z 2018 r. poz. 1669).

### Rozdział 4

#### **Przepisy przejściowe i dostosowujące do ustawy o architektach i ustawy o inżynierach budownictwa**

**Art. 16.** 1. Do postępowań w zakresie odpowiedzialności zawodowej, wszczętych na podstawie ustawy zmienianej w art. 3 w brzmieniu dotychczasowym i niezakończonych prawomocnym rozstrzygnięciem, stosuje się przepisy ustawy zmienianej w art. 3 w brzmieniu dotychczasowym.

2. Do postępowań w zakresie odpowiedzialności dyscyplinarnej, wszczętych na podstawie ustawy uchylanej w art. 15, niezakończonych prawomocnym rozstrzygnięciem, stosuje się przepisy ustawy uchylanej w art. 15.

**Art. 17.** 1. Osoby, które przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy uzyskały uprawnienia budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zachowują uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie.

2. Osoba posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń albo projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, nabyte przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy, ma prawo posługiwać się tytułem zawodowym architekta.

**Art. 18.** 1. Osoby, które przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy uzyskały wykształcenie umożliwiające ubieganie się o uzyskanie uprawnień budowlanych w specjalności architektonicznej bez ograniczeń zgodnie z przepisami ustawy zmienianej w art. 3 mogą, po odbyciu wymaganych praktyk zawodowych, przystąpić do postępowania kwalifikacyjnego potwierdzającego przygotowanie do uzyskania tytułu zawodowego architekta, o którym mowa w art. 18 ustawy o architektach.

2. Osoby, które przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy uzyskały wykształcenie umożliwiające ubieganie się o uzyskanie uprawnień budowlanych w specjalności architektonicznej w ograniczonym zakresie zgodnie z przepisami ustawy zmienianej w art. 3 mogą, po odbyciu wymaganych praktyk zawodowych, ubiegać się o uprawnienia budowlane w tej specjalności na zasadach określonych w ustawie zmienianej w art. 3 w brzmieniu dotychczasowym, przez okres roku od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy, a po ich uzyskaniu są uprawnieni do przystąpienia do samorządu zawodowego architektów.

3. Do wniosków o nadanie specjalizacji techniczno – budowlanej nierozpatrzonych do dnia wejścia w życie niniejszej ustawy stosuje się przepisy ustawy uchylanej w art. 15.

**Art. 19.** 1. Praktyka zawodowa rozpoczęta i niezakończona przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy, może być odbywana na zasadach określonych w ustawie zmienianej w art. 3 w brzmieniu dotychczasowym, jednakże w okresie nie dłuższym niż 5 lat od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy.

**Art. 20.** Do postępowań w sprawie uznawania kwalifikacji zawodowych, wszczętych na podstawie ustawy uchylanej w art. 15 i niezakończonych decyzją prawomocną przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy stosuje się przepisy ustawy uchylanej w art. 15.

**Art. 21.** Do postępowań kwalifikacyjnych w sprawie nadawania uprawnień budowlanych, wszczętych na podstawie ustawy zmienianej w art. 3 i niezakończonych decyzją ostateczną przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy stosuje się przepisy ustawy zmienianej w art. 3 w brzmieniu dotychczasowym.

**Art. 22.** 1. Izba architektów utworzona na podstawie ustawy uchylanej w art. 15 z dniem wejścia w życie niniejszej ustawy staje się izbą architektów w rozumieniu ustawy z dnia .....o architektach.

2. Organy Krajowej Izby Architektów oraz organy okręgowych izb architektów działające przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy stają się z dniem wejścia w życie

niniejszej ustawy organami Krajowej Izby Architektów oraz organami okręgowych izb architektów w rozumieniu ustawy z dnia... o architektach.

3. Organy Krajowej Izby Architektów oraz organy okręgowych izb architektów działające przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy sprawują funkcje do końca kadencji rozpoczętej przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy na podstawie ustawy uchylanej w art. 15, na zasadach określonych w ustawie z dnia .... o architektach.

4. Właściwe organy samorządu zawodowego architektów w terminie 2 lat od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy uchwalą statuty i regulaminy, o których mowa w ustawie z dnia ....o architektach.

5. Osoby pełniące jednocześnie funkcje w organach okręgowej izby architektów oraz w organach Krajowej Izby Architektów sprawują te funkcje do końca kadencji rozpoczętej przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy na zasadach określonych w ustawie uchylanej w art. 15.

6. Osoby pełniące funkcje w organach okręgowej izby architektów lub w organach Krajowej Izby Architektów i jednocześnie zajmujących stanowisko organu nadzoru budowlanego lub jego zastępcy zachowują to stanowisko pod warunkiem rezygnacji z pełnienia funkcji w organach samorządu zawodowego, złożonej w terminie 2 miesięcy od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy.

**Art. 23.** 1. Izba inżynierów budownictwa utworzona na mocy ustawy uchylanej w art. 15 z dniem wejścia w życie niniejszej ustawy staje się izbą inżynierów budownictwa w rozumieniu ustawy z dnia .....o inżynierach budownictwa.

2. Organy Krajowej Izby Inżynierów Budownictwa oraz organy okręgowych izb inżynierów budownictwa funkcjonujące w dniu wejścia w życie niniejszej ustawy stają się z tym dniem organami Krajowej Izby Inżynierów Budownictwa oraz organami okręgowych izb inżynierów budownictwa w rozumieniu ustawy z dnia... o inżynierach budownictwa.

3. Organy Krajowej Izby Inżynierów Budownictwa oraz organy okręgowych izb inżynierów budownictwa działające przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy sprawują funkcje do końca kadencji rozpoczętej przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy na zasadach określonych w ustawie uchylanej w art. 15.

4. Właściwe organy samorządu zawodowego inżynierów budownictwa w terminie 2 lat od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy uchwalą statuty i regulaminy, o których mowa w ustawie z dnia .....o inżynierach budownictwa.

5. Osoby pełniące jednocześnie funkcje w organach okręgowej izby inżynierów budownictwa oraz w organach Krajowej Izby Inżynierów Budownictwa sprawują te funkcje do końca kadencji rozpoczętej przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy na zasadach określonych w ustawie uchylanej w art. 15.

6. Osoby pełniące funkcje w organach okręgowej izby inżynierów budownictwa lub w organach Krajowej Izby Inżynierów Budownictwa i jednocześnie zajmujących stanowisko organu nadzoru budowlanego lub jego zastępcy zachowują to stanowisko pod warunkiem rezygnacji z pełnienia funkcji w organach samorządu zawodowego, złożonej w terminie 2 miesięcy od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy.

**Art. 24.** Statuty i regulaminy wydane na podstawie ustawy, uchylanej w art. 15, zachowują moc do czasu wejścia w życie nowych statutów i regulaminów, nie dłużej jednak niż przez okres 2 lat od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy.

**Art. 25.** Osoby posiadające tytuł rzeczoznawcy budowlanego, które wpisane są na listy rzeczoznawców budowlanych prowadzonych przez Krajową Izbę Architektów i Krajową Izbę Inżynierów Budownictwa uznaje się za rzeczoznawców budowlanych w rozumieniu ustawy zmienianej w art. 3 w brzmieniu nadanym niniejszą ustawą i wpisuje się na listy rzeczoznawców budowlanych prowadzone na podstawie ustawy z dnia ... o architektach albo ustawy z dnia .... o inżynierach budownictwa.

**Art. 26.** 1. Umowy obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zawarte zgodnie z przepisami wydanymi na podstawie art. 6 ust. 3 ustawy uchylanej w art. 15 zachowują ważność na okres na jaki zostały zawarte.

2. W terminie, o którym mowa w ust. 1 osoby wykonujące samodzielne funkcje techniczne są zobowiązane do zawarcia umów obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej na warunkach określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 12 ust. 10 ustawy zmienianej w art. 3 w brzmieniu nadanym niniejszą ustawą.

## Rozdział 5

### **Przepisy końcowe**

**Art. 27.** Ustawa wchodzi w życie po upływie 6 miesięcy od dnia ogłoszenia.