

Nazwa dokumentu:

projekt rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii zmieniającego rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

Lp.	Komórka wnosząca uwagi	Jednostka redakcyjna, do której wnoszone są uwagi	Treść uwagi i uzasadnienie	Propozycja zmian
1	PIIB	§ 1 pkt 4 (dot. § 39 ust. 1)	<p>Proponowane brzmienie przepisu § 39 ust. 1 jest następujące:</p> <p>„§ 39.1. Na działkach budowlanych przeznaczonych pod budowę budynków mieszkalnych wielorodzinnych, budynków opieki zdrowotnej z wyjątkiem przychodni oraz budynków oświaty i wychowania, co najmniej 25% powierzchni działki należy urządzić jako teren biologicznie czynny, o ile inny procent nie wynika z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.”</p> <p>Konstrukcja przepisu może powodować wątpliwości dotyczące tego, czy budynki oświaty i wychowania stanowią element wyliczenia, czy są wyjątkiem, do którego</p>	<p>Proponujemy następujące brzmienie:</p> <p>„§ 39.1. Na działkach budowlanych przeznaczonych pod budowę budynków mieszkalnych wielorodzinnych, budynków oświaty i wychowania oraz budynków opieki zdrowotnej z wyjątkiem przychodni, co najmniej 25% powierzchni działki należy urządzić jako teren biologicznie czynny, o ile inny procent nie wynika z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.”</p>

			przepisu się nie stosuje.	
2	PIIB	§ 1 pkt 4 (dot. § 40 ust. 1)	Spełnienie wymogu, by co najmniej 30% powierzchni placu zabaw dla dzieci znajdowało się na terenie biologicznie czynnym, może być trudne do spełnienia z uwagi na konieczność zaprojektowania i wykonania nawierzchni amortyzującej zgodnie z normami.	Proponujemy przyjęcie wielkości 20% zamiast 30%.
3	PIIB	§ 1 pkt 4 (dot. § 40 ust. 3)	Nasłonecznienie minimalne placu zabaw zmniejszono do 2 godzin oraz 1 godziny w zabudowie śródmiejskiej czyli dwukrotnie w stosunku do obowiązującej regulacji. Istnieje obawa, że byłoby to niedostateczne nasłonecznienie, zważywszy na jego wpływ na zdrowie dzieci.	Należy utrzymać obecnie zalecane nasłonecznienie odpowiednio: 4 godziny i 2 godziny.
4	PIIB	§ 1 pkt 4 (dot. § 40 ust. 4)	Proponowane brzmienie przepisu § 40 ust. 4 jest następujące: „4. Odległość placów zabaw dla dzieci, boisk dla dzieci i młodzieży oraz miejsc rekreacyjnych od linii rozgraniczających ulicę dróg , ciągów pieszo-jezdnych, okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz miejsc gromadzenia odpadów wynosi co najmniej 10 m, przy	Proponujemy – opierając się o brzmienie przepisu § 36 ust. 3 pkt 3 rozporządzenia – następujące brzmienie: „4. Odległość placów zabaw dla dzieci, boisk dla dzieci i młodzieży oraz miejsc rekreacyjnych od: 1) linii rozgraniczającej drogi (ulicy) lub ciągu pieszo-

			<p>zachowaniu wymogów, o których mowa w § 19 ust. 1.”</p> <p>Elementy wyliczenia połączone są ze sobą w sposób niezrozumiały (niegramatyczny).</p>	<p>jezdnego,</p> <p>2) okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,</p> <p>3) miejsc gromadzenia odpadów</p> <p>wynosi co najmniej 10 m, przy zachowaniu wymogów, o których mowa w § 19 ust. 1.”</p>
--	--	--	--	--